

Zápisnica

z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Podhorany, konaného dňa 23.02.2023

Prítomní: Štefan Dadej – starosta obce
Poslanci: Ing. Matúš Eliaš, Ing. Ľuboš Komorník, Vladimír Trinaca, Peter Eliaš, Miroslav Golenovský

Nepřítomní: Poslanci: Ing. Marek Laba – ospravedlnený, Emília Poklembová – ospravedlnená - PN

Ďalší prítomní: Ing. Vladimír Matfiak – kontrolór obce
Katarína Petříková – zamestnankyňa obce – zapisovateľka
Verejnost': Dominika Galčíková, Marek Gajdoš, Emil Fabuľa, Radovan Leško – zapísaní na prezenčnej listine
Simona Van Nuil, Ing. Štefan Krištof, Alena Bindasová, Tomáš Dadej, Marek Maťaš – prítomní ale nezapísaní na prezenčnej listine

PROGRAM:

1. Otvorenie
 - a) Schválenie programu rokovania
 - b) Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
2. Prerokovanie žiadosti p. Patrície Jaškovej na odkúpenie obecného pozemku
3. Návrh na schválenie uznesenia vo veci vypracovania územného plánu obce
4. Návrh na schválenie uznesenia vo veci zverenia majetku obce do správy VVS, a. s
5. Rôzne
6. Záver

K bodu 1. Otvorenie zasadnutia

Zasadnutie OZ otvoril Štefan Dadej, starosta obce. Privítal všetkých prítomných.

- a) Schválenie programu OZ

Pán starosta doplnil program o ďalšie 3 body. Nový návrh programu bol nasledovný:

1. Otvorenie
 - a) Schválenie programu rokovania
 - b) Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
2. Prerokovanie žiadosti p. Patrície Jaškovej na odkúpenie obecného pozemku
3. Návrh na schválenie uznesenia vo veci vypracovania územného plánu obce
4. Návrh na schválenie uznesenia vo veci zverenia majetku obce do správy VVS, a. s.
5. Prerokovanie žiadosti p. Leška o pozastavenie výstavby rodinných domov a ich drobných stavieb (vŕtaných studní, kopaných studní)
6. Návrh na uznesenie vo veci zverenia rozvodového vodovodného potrubia č. 2-2 a č.2-3 do správy obce Podhorany
7. Plnenie rozpočtu obce
8. Rôzne
9. Záver

Hlasovanie: za: 5 (Ing. Matúš Eliaš, Ing. Ľuboš Komorník, Vladimír Trinaca, Peter Eliaš, Miroslav Golenovský)

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomní: 2 (Ing. Marek Loba, Emília Poklembová)

Uznesenie č. 13/3/2023/OZ



Obecné zastupiteľstvo v Podhoranoch **schvaľuje** program rokovania.

b)Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Zapisovateľka: Katarína Petříková – zamestnankyňa obce

Overovatelia zápisnice: Miroslav Golenovský, Peter Eliaš

K bodu 2. Prerokovanie žiadosti p. Patrície Jaškovej na odkúpenie obecného pozemku

Pán starosta oboznámil občanov ohľadom žiadosti pani Patrície Jaškovej. Informoval, že je potrebné uznesenie OZ k zápisu do katastra. Jedná sa o pozemok parcely C, parcelné číslo 126/3, druh pozemku: ostatná plocha o výmere 176 m², ktorý vznikol na základe geometrického plánu č.117/2020 na zameranie poz.par.číslo:126/3 k prevodu vlastníckych práv, vyhotovený dňa 17.08.2020 autorizovaným geodetom Štefan HRIŠKO, autorizačne overený Ing. Ján Ďurišin dňa 18.08.2020,úradne overený dňa 26.08.2020 Okresným úradom Prešov, katastrálnym odborom pod číslom G1-1649/2020 v podiele 1:1.

Hlasovanie: za: 5 (Ing. Matúš Eliaš, Ing. Ľuboš Komorník, Vladimír Trinaca, Peter Eliaš Miroslav Golenovský)

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomní: 2 (Ing. Marek Laba, Emília Poklembová)

Uznesenie č. 14/3/2023/OZ



Obecné zastupiteľstvo v Podhoranoch **vyhovuje** žiadosti p. Patrície Jaškovej na odkúpenie obecného pozemku parcely C pod parcelným číslom 126/3 ostatná plocha o výmere 176 m².

K bodu 3. Návrh na schválenie uznesenia vo veci vypracovania územného plánu obce

Na pracovnej porade u pána starostu bol prizvaný aj p. Ligus – ktorý vypracováva územné plány a oboznámil, ako to v budúcnosti bude prebiehať a koľko to bude stáť.

K vypracovanému územnému plánu sa bude môcť vyjadriť každý – obecné zastupiteľstvo aj občania obce. K tomu, aby sa začal vypracovávať územný plán je však potrebné uznesenie obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie: za: 5 (Ing. Matúš Eliaš, Ing. Ľuboš Komorník, Vladimír Trinaca, Peter Eliaš Miroslav Golenovský)

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomní: 2 (Ing. Marek Laba, Emília Poklembová)

Uznesenie č. 15/3/2023/OZ



Obecné zastupiteľstvo v Podhoranoch **schvaľuje** vypracovanie územného plánu.

K bodu 4. Návrh na schválenie uznesenia vo veci zverenia majetku obce do správy VVS, a. s.

Pán starosta informoval, že sa jedná o Zásobné potrubie a časti vetiev č.1 a č.2 rozvodného vodovodného potrubie vedeného od domu pani E. Poklebovej po dom pána V. Ungvarského, ktoré chceme skolaudovať. Po kolaudácii bude daná časť vodovodného potrubia prevedená pod správu VVS, a. s. k tomu je potrebná Zmluva o budúcej zmluve o zverení majetku obce do správy VVS, a. s. ktorá musí byť chválená uznesením OZ v Podhoranoch.

Hlasovanie: za: 5 (Ing. Matúš Eliaš, Ing. Ľuboš Komorník, Vladimír Trinaca, Peter Eliaš Miroslav Golenovský)

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomní: 2 (Ing. Marek Laba, Emília Poklembová)

Uznesenie č. 16/3/2023/OZ



Obecné zastupiteľstvo v Podhoranoch **schvaľuje** zverenie majetku obce- Zásobné potrubie a časti vetiev č.1 a č.2 rozvodného vodovodného potrubia do správy VVS, a. s.

K bodu 5. Prerokovanie žiadosti p. Leška o pozastavenie výstavby rodinných domov a ich drobných stavieb (vrtaných studní, kopaných studní)

Pán Leško podal žiadosť o pozastavenie výstavby rodinných domov a ich drobných stavieb (kopaných a vrtaných studní). Žiadosť bola podaná z dôvodu nedostatku vody v studniach rodinných domov v časti obce „Falubík“. V žiadosti boli uvedené súpisné čísla domov, kde je problém s vodou, no neboli v nej zapísané čísla parciel na ktorých je potrebné pozastavenie výstavby, preto danú žiadosť navrhol pán Komorník doplniť, aby v budúcnosti nedošlo k nejakým nezrovnalostiam a obecné zastupiteľstvo sa s ňou bude zaoberať na ďalšej schôdzi.

Hlasovanie: za: 5 (Ing. Matúš Eliaš, Ing. Ľuboš Komorník, Vladimír Trinaca, Peter Eliaš, Miroslav Golenovský)

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomní: 2 (Ing. Marek Laba, Emília Poklembová)

Uznesenie č. 17/3/2023/OZ

Pedý

Obecné zastupiteľstvo v Podhoranoch **prekladá** žiadosť p. Leška na najbližšie zasadnutie obecného zastupiteľstva.

K bodu 6. Návrh na uznesenie vo veci zverenia vodovodného potrubia č. 2-2 a č.2-3 do správy obce Podhorany

Pán starosta informoval, že bola podaná žiadosť o dotáciu z Enviroföndu, ku ktorej je potrebné doložiť uznesenie schválené OZ o zmene z pôvodného investora - VVS, a. s. na Obec Podhorany. Jedná sa o časti vetiev rozvodového vodovodného potrubia č. 2-2 a 2-3.

Hlasovanie: za: 5 (Ing. Matúš Eliaš, Ing. Ľuboš Komorník, Vladimír Trinaca, Peter Eliaš Miroslav Golenovský)

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomní: 2 (Ing. Marek Laba, Emília Poklembová)

Uznesenie č. 18/3/2023/OZ

Podg

Obecné zastupiteľstvo v Podhoranoch **schvaľuje** návrh zmeny investora z VVS, a. s. na Obec Podhorany, ktorá sa týka sa časti vetiev rozvodového vodovodného potrubia č. 2-2 a č. 2-3.

K bodu 7. Plnenie rozpočtu obce

Starosta informuje, že v rozpočte sú rôzne nezrovnalosti, nesedia údaje podľa skutočnosti. Pán Matfiak upozorňuje, že podľa skutočnosti je nutné upravovať rozpočet počas roka a nie ponechať celý rok rozpočet rovnaký. Rozpočty nie sú len pre našu potrebu, ale predkladajú sa aj ministerstvu financií.

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** plnenie rozpočtu za rok 2022.

K bodu 8. Rôzne

Pán Peter Eliaš informuje starostu o pretlačaní el. vedenia pod obecnou komunikáciou v hornej časti obce. Upozorňuje, aby sa starosta šiel pozrieť, nakoľko sa jedná o hlboký výkop. Starosta neeviduje žiadnu žiadosť o drobnú stavbu, ktorá by sa týkala pretlačania el. vedenia pod obecnou komunikáciou, bude to zisťovať a riešiť.

Pán Matúš Eliaš navrhuje, aby sa v budúcnosti riešila aj modernizácia a oprava rozvodných skríň po obci.

Pani Dominika Galčíková položila otázku: „Či je už známy nejaký dátum kolaudácie vodovodu časť „nad bytovkou“ a čo bol problém kolaudácie vodovodu?“ Pán starosta v súčasnej dobe dokladá všetky potrebné podklady, aby čo najrýchlejšie došlo ku kolaudácií daného vodovodného potrubia, a ani pani na úrade životného prostredia nechápe, prečo jej za 4 roky neboli dodané všetky potrebné podklady ku kolaudácií.

9.Záver

Pán starosta poďakoval prítomným za účasť a ukončil zasadnutie OZ.

Zasadnutie OZ bolo ukončené o 19:55 hod.

Zapísala: Katarína Petříková



Dadej

Štefan Dadej, starosta obce

Overovatelia:

Miroslav Golenovský

Peter Eliaš

Golenovský

Eliaš