
DODATOK K ZÁMENNEJ ZMLUVE

uzatvorenej podľa § 611 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov

Zamieňajúci 1:

Názov: **Obec Podhorany**
Sídlo: 106, Podhorany 082 12
IČO: 00 327 611
Konajúci: Štefan Dadej - starosta obce
(ďalej len „zamieňajúci 1“)

a

Zamieňajúci 2:

Meno, priezvisko, rodné priezvisko: **Igor Marcin, rod. Marcin**
Bydlisko: 51, Podhorany 082 12
Dátum narodenia: 30.06.1975
Rodné číslo: 750630/9162
Príslušnosť: SR
(ďalej len „zamieňajúci 2“)
(ďalej spoločne aj len „zmluvné strany“)

sa dohodli na uzatvorení tejto zmluvy:

Článok I Úvodné ustanovenia

- Zmluvné strany sa dohodli na uzatvorení tohto Dodatku, a to z toho dôvodu, že katastrálne konanie o návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností, vedené pod číslom V-5824/2023-Hy, bolo prerušené, a to z dôvodu vytýkaných nedostatkov zmluvy a návrhu. Podpisom tohto dodatku majú zmluvné strany za cieľ odstrániť vytýkané nedostatky tak, aby bol návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností povolený.
- Pôvodná zmluva zo dňa 26.06.2023 sa mení v nasledovných bodoch:

I. Vymazáva sa pôvodné znenie Článku II, bod 2, písm ii. Zmluvy:

ii. pozemok parcely registra C, parcelné č. 137/8, druh pozemku: orná pôda o výmere 8 m², ktorý vznikol na základe geometrického plánu č. 16/2023 na oddelenie a určenie práv k nehnuteľnostiam p.č. 136/6, 136/7, 137/8, 137/9, 137/10, vyhotovený dňa 18.04.2023 autorizovaným geodetom Ing. Anton Fabian, autorizačne overený Ing. Anton Fabian dňa 18.04.2023, úradne overený dňa 24.04.2023 Okresným úradom Prešov, katastrálnym odborom pod číslom G1-678/2023, v podiele 1/1,

a nahrádza sa novým znením:

ii. pozemok parcely registra C, parcelné č. 136/7, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 16 m², ktorý vznikol na základe geometrického plánu č. 16/2023 na oddelenie a určenie práv k nehnuteľnostiam p.č. 136/6, 136/7, 137/8, 137/9, 137/10, vyhotovený dňa 18.04.2023 autorizovaným geodetom Ing. Anton Fabian, autorizačne overený Ing. Anton Fabian dňa 18.04.2023, úradne overený dňa 24.04.2023 Okresným úradom Prešov, katastrálnym odborom pod číslom G1-678/2023, v podiele 1/1,

II. Vymazáva sa pôvodné znenie Článku III, bod I, písm ii. Zmluvy:

1. Zamieňajúci 1 Obec Podhorany bude vlastníkom k nasledovných nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území Podhorany, obec Podhorany, okres Prešov, a to:

i. pozemok parcely registra E, parcelné č. 59/125, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 224 m², ktorý vznikol na základe geometrického plánu č. 16/2023 na oddelenie a určenie práv k nehnuteľnostiam p.č. 136/6, 136/7, 137/8, 137/9, 137/10, vyhotovený dňa 18.04.2023 autorizovaným geodetom Ing. Anton Fabian, autorizačne overený Ing. Anton Fabian dňa 18.04.2023, úradne overený dňa 24.04.2023 Okresným úradom Prešov, katastrálnym odborom pod číslom G1-678/2023, v podiele 1/1,

ii. pozemok parcely registra C, parcelné č. 137/8, druh pozemku: orná pôda o výmere 8 m², ktorý vznikol na základe geometrického plánu č. 16/2023 na oddelenie a určenie práv k nehnuteľnostiam p.č. 136/6, 136/7, 137/8, 137/9, 137/10, vyhotovený dňa 18.04.2023 autorizovaným geodetom Ing. Anton Fabian, autorizačne overený Ing. Anton Fabian dňa 18.04.2023, úradne overený dňa 24.04.2023 Okresným úradom Prešov, katastrálnym odborom pod číslom G1-678/2023, v podiele 1/1,

a nahrádza sa novým znením:

1. Zamieňajúci 1 Obec Podhorany bude vlastníkom k nasledovných nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území Podhorany, obec Podhorany, okres Prešov, a to:

i. pozemok parcely registra E, parcelné č. 59/125, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 224 m², ktorý vznikol na základe geometrického plánu č. 16/2023 na oddelenie a určenie práv k nehnuteľnostiam p.č. 136/6, 136/7, 137/8, 137/9, 137/10, vyhotovený dňa 18.04.2023 autorizovaným geodetom Ing. Anton Fabian, autorizačne overený Ing. Anton Fabian dňa 18.04.2023, úradne overený dňa 24.04.2023 Okresným úradom Prešov, katastrálnym odborom pod číslom G1-678/2023, v podiele 1/1,

ii. pozemok parcely registra C, parcelné č. 136/7, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 16 m², ktorý vznikol na základe geometrického plánu č. 16/2023 na oddelenie a určenie práv k nehnuteľnostiam p.č. 136/6, 136/7, 137/8, 137/9, 137/10, vyhotovený dňa 18.04.2023 autorizovaným geodetom Ing. Anton Fabian, autorizačne overený Ing. Anton Fabian dňa 18.04.2023, úradne overený dňa 24.04.2023 Okresným úradom Prešov, katastrálnym odborom pod číslom G1-678/2023, v podiele 1/1,

Článok II Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia pôvodnej zmluvy zo dňa 26.06.2023 sa nemenia a ostávajú v platnosti.
2. Dodatok je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, z ktorých po jednom obdrží každá zmluvná strana a dva rovnopisy sú určené pre potreby katastrálneho konania.
3. Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu všetkými účastníkmi. Účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v zmysle príslušných právnych predpisov.
4. Účastníci si Dodatok pred jeho podpisom prečítali, je pre nich určitý a zrozumiteľný a vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu. Na znak súhlasu ho vlastnoručne podpisujú.

V Podhorany, dňa 16.11.2023
Zamieňajúci 1:

V Podhorany, dňa 16.11.2023
Zamieňajúci 2:


.....

Obec Podhorany
/Štefan Dadej - starosta obce/
/úradne osvedčený podpis/




.....

Igor Marcín, rod. Marcín

/úradne osvedčený podpis/